

А К Т
 проверки состояния общего имущества в многоквартирном
 доме № 12 кор. _____ ул. (пер.) Ольговская
 общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 2 апреля 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1962
 Материал стен кирпич
 Число этажей 2
 Число подъездов 2
 Наличие подвалов -

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Заморина В.Н.,
Общественный советчик дома - председатель Яковенко С.А.

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удов</u>		<u>ремонт не треб.</u>
2	Стены	<u>удов</u>		<u>ремонт не требует</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>не удов (окраска)</u>	<u>690 м²</u>	<u>требует ремонт</u>
	3.2. межпанельные швы	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	3.3. цоколь	<u>не удов (окраска)</u>	<u>100 м²</u>	<u>требует ремонт</u>
	3.4. балконы	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>удов</u>		<u>ремонт не треб.</u>
	3.6. карниз	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

4	Входы в подвал	—	—	—
5	Отмостка	не удовл / со стороны ул.ч. фасада)	45 м ²	Требуется ремонт
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удовл удовл удовл		ремонт не треб ремонт не треб ремонт не треб
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля <i>шифр</i> 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	удовл — —		ремонт не требует
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	удовл удовл удовл		ремонт не треб ремонт не треб ремонт не треб
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	не удовл не удовл	10 м шт	требуется ремонт требуется ремонт
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	— удовл удовл	— —	— ремонт не треб ремонт не треб.
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	—	—	—

12	Система канализации	удовл		ремонт не требуется
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	удовл удовл удовл -		ремонт не треб. ремонт не треб. - -
14	Лифты	-		-
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	удовл		ремонт не треб
16	Прочие работы			

Подписи: Инженер
Мастер

Г.Е.Родина

Калаченкова П. А.

(подпись) В.И.
